

RIIGI KINNISVARA AKTSIASELTSI STIPENDIUM „TULEVIKU TIPUD“

Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi visiooniks on olla suunanäitaja kestliku kinnisvarakeskkonna kujundamisel. Me tunneme vastutust oma teadmisi arendada, kogemusi jagada ja valdkonna muutusi eest vedada. Meile läheb korda, et kogu ruumiloomes, sh ruumilise planeerimise, projekteerimise, ehituse ja kinnisvara haldamise tippspetsialistide järelkasvul oleksid kvaliteetsed teadmised ja oskused. Me peame oluliseks, et valdkonna erialad oleksid noorte seas atraktiivsed. Näeme võimalusi nii teadlaste kui ka alustava põlvkonna kaasamises, sest uute ideede ja teadmistega on võimalus luua nutikaid lahendusi erinevate valdkondade ja osaliste koosmõjus. Homse loovad tänased talendid, mistõttu soovime märgata, tunnustada ja toetada uut andekat põlvkonda.

1. **Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi stipendium „Tuleviku Tipud“** on ette nähtud bakalaureuse-, magistri- ja doktoriõppe edukale üliõpilasele, kes vastab järgmistele tingimustele:
 - 1.1. immatrikuleeritud kõrgkooli ja ei viibi taotluse esitamise hetkel akadeemilisel puhkusel;
 - 1.2. ei oma kehtivat töösuhet (sh võlaõigusliku lepingu alusel) Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsiga;
 - 1.3. kaalutud keskmine hinne vähemalt 3,5. Kaalutud keskmise hinde puudumisel peab õppekavatäidetuse olema 100%;
 - 1.4. aktiivne eluhoiak ja oma eriala entusiast, kelle eesmärgiks on areneda valdkonna tipptegijaks;
 - 1.5. planeeritav bakalaureusetöö:
 - 1.5.1. on seotud Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi põhitegevusaladega ning missiooniga kujundada jätkusuutlikke töö- ja tegevuskeskkondi;
 - 1.5.2. toetab kinnisvara valdkonna arengut tervikuna.
2. Stipendiumi taotlemine ja määramine toimub avaliku konkursiga. Konkurss kuulutatakse välja Tallinna Tehnikakõrgkooli ja Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi infokanalites.
3. Stipendiumi allikaks on Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsilt stipendiumikonkurssi vahendavale Tallinna Tehnikakõrgkooli Arenduskeskusele ülekantav summa.
4. Stipendiumikonkursiga välja jagatavate stipendiumide kogumaht on **21 000 eurot**. Bakalaureuseõppe stipendiumi suurus on **2000 eurot**, magistriõppe stipendiumi suurus **3000 eurot** ja doktoriõppe stipendiumi suurus on **5000 eurot**. Stipendium antakse maksimaalselt üheks akadeemiliseks aastaks ja makstakse välja ühekordse maksena.
5. Tallinna Tehnikakõrgkooli Arenduskeskuses on õigus stipendiumist ühekordselt maha arvutada halduskulud kuni 10% ulatuses.
6. Juhul kui üliõpilane ei kandideeri stipendiumile Tallinna Tehnikakõrgkooli Arenduskeskuse kaudu (nt välisriigi ülikoolis õppiv üliõpilane), peab Riigi Kinnisvara Aktsiaselts stipendiumilt kinni tulumaksu.
7. Stipendiumi taotlemiseks tuleb kandidaatidel esitada:
 - 7.1. motivatsioonikiri, kus taotleja põhjendab enda uuritava valdkonna valikut ja selgitab, kuidas see on seotud Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi põhitegevusalaga, avab tulevikuplaane ning teeb lühikokkuvõtte oma lõputööst;
 - 7.2. hinnete või õppekavatäidetuse tõend;

Riigi Kinnisvara

7.3. Curriculum Vitae;

7.4. nõusolek, et Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsil on õigus töödelda ja kasutada üliõpilase esitatud isikuandmeid, mis on seotud konkursil osalemisega, sh stipendiaatide avalikustamisega;

7.5. kinnitus andmete õigsuse kohta.

8. Tallinna Tehnikakõrgkooli ehitusinstituut registreerib stipendiumi taotlemiseks esitatud avaldused ja korraldab dokumentide edastamise Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsile.
9. Taotlusi hindab Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi vähemalt kolmeliikmeline hindamiskomisjon.
10. Üliõpilased, kelle taotlust on hinnatud punktides 1.1 kuni 1.4 nimetatud kriteeriumitele vastavaks, teevad Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi hindamiskomisjonile kuni viieminutilise esitluse, mille käigus tutvustatakse ja põhjendatakse lõputöö aktuaalsust ja oodatavaid tulemusi.
11. Esitluste käigus hindab komisjon lõputöö projekti viie (5) - pallisel skaalal, kus üks (1) on kõige nõrgem ja viis (5) kõige tugevam hinne, kahes kategoorias:
 - 11.1. taotleja põhjendatud argumentatsioon, kuidas lõputööga arendatavad teadmised, oskused ja kogemused aitavad kaasa tõhusa, kasutajamugava, kestliku ja keskkonnasõbraliku kinnisvaravaldkonna arengule;
 - 11.2. lõputöö projekti seos Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi tegevusalade ja -eesmärkidega.
12. Lõpliku otsuse stipendiaatide valikul ja stipendiumi määramise osas langetab Riigi Kinnisvara Aktsiaselts. Kui konkursi tulemusel ei leita sobivat stipendiaati, siis stipendiumi välja ei anta.
13. Riigi Kinnisvara Aktsiaselts edastab Tallinna Tehnikakõrgkoolile otsuse stipendiumide määramise kohta. Stipendiaadi kinnitab Tallinna Tehnikakõrgkool Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ettepanekul. Stipendiumi maksab välja Tallinna Tehnikakõrgkooli Arenduskeskus stipendiaadi teatatud pangaarvele 30 (kolmekümne) kalendripäeva jooksul Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi poolt raha laekumisest Tallinna Tehnikakõrgkooli Arenduskeskuse pangaarvele.
14. Stipendiaadil on võimalus teha koostööd Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsiga, täpne koostöövorm sõltub stipendiaadi ja Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi vahelisest kokkuleppest.
15. Stipendiaat arvestab stipendiumi saamisel oma lõputöö tulemuste ettekandega Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsile eelnevalt kokkulepitud ajal ja kohas. Stipendiaat on samuti valmis osalema ja isiklikult panustama stipendiumikonkursi avalikku kommunikatsiooni, meedias ja/või sotsiaalmeedias. Konkreetseid tegevused lepitakse koostöös Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsiga eelnevalt kokku.
16. Riigi Kinnisvara Aktsiaselts töötleb kandidaatide isikuandmeid, lähtudes isikuandmete töötlemise üldpõhimõtetest Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsis (kättesaadav: www.rkas.ee/andmekaitse). Töödeldavateks isikuandmeteks on konkursil osaleja esitatud dokumentides sisalduvad andmed, mis on vajalikud mh stipendiumi konkursi läbiviimiseks ning avalikkust stipendiaatidest teavitamiseks.
17. Võimalikud stipendiumi maksmisega seotud vaidlused lahendab Tallinna Tehnikakõrgkooli ehitusinstituut, informeerides sellest seotud osapooli.

Allkirjastatud digitaalselt

Janek Lepp

Juhatuse liige

Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

Allkirjastatud digitaalselt

Anti Hamburg

Ehitusinstituudi direktor

Tallinna Tehnikakõrgkool

Allkirjastatud digitaalselt

Piret Lett

Juhatuse liige

Tallinna Tehnikakõrgkooli
Arenduskeskus MTÜ